



BEKB / myky
Patrick Marti / Mark Schwarzenbach



BEKB

BCBE

Die BEKB



- Regional stark verankert
- Dichtes Vertriebsnetz mit 55 Standorten



- Nachhaltige und langfristige Ausrichtung
- Engagement in unserem Lebens- und Wirtschaftsraum



- Persönliche, ganzheitliche Kundenbetreuung und Kundennähe
- Hohe Servicequalität und erfüllen von Finanzbedürfnis

Weshalb nachhaltig sanieren?



Wert der Liegenschaft langfristig erhalten und steigern



Reduktion der Energiekosten



Von Förderbeiträgen der öffentlichen Hand profitieren



Steuertechnisch attraktiv



Nachhaltige Finanzierungslösungen der BEKB mit bevorzugtem Zinssatz



Reduktion der Treibhausgasemissionen (CO₂)



2004



Nachhaltig sanieren

Triftgletscher

Nachhaltige Finanzierungslösungen



myky-Hypothek

Für Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen mit einem energieeffizienten CO2-Rating



Renovationshypothek

Für Renovationen aller Art



Hypothek GEAK[®]/Minergie[®]

Für energetische Sanierungen bei Mehrfamilienhäusern und übrigen Liegenschaftsarten

Was ist myky?

Zugang zu Expertenwissen

Energieberater

 **Banken**
BEKB | **BCBE**

Handwerker

Versicherungen
 **GVB**



Toolbox



Sanierungsrechner



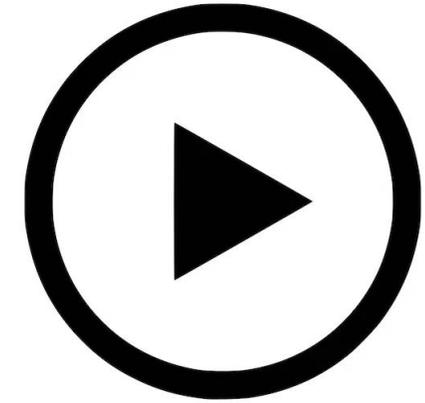
Hausdossier



Projektvorlagen

**Jetzt entdecken:
myky.ch**

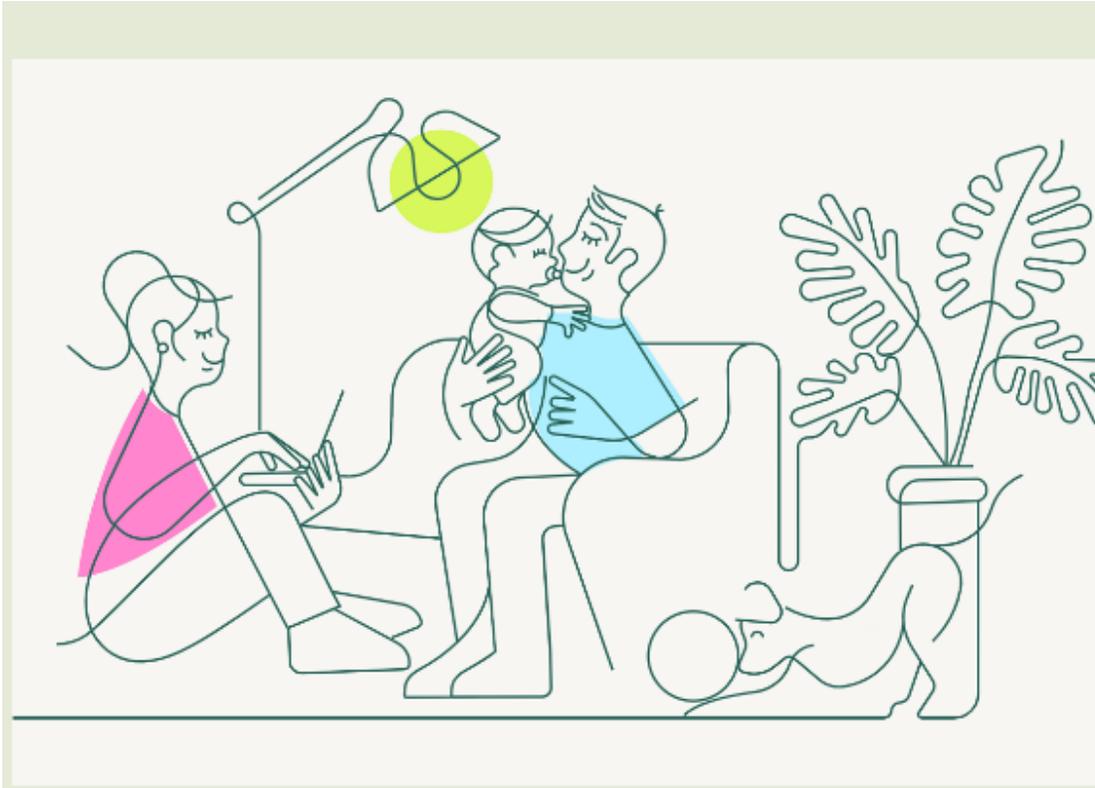
Live Demo myky-Hausdossier



Objekt:

- 6.0 Zimmer-EFH, Sonnenrain 13, 2544 Bettlach (SO)
- 1 Familienbad, 1 WC
- 180m² NWF
- 1'149 M³
- Öl-Heizung
- Baujahr 1995
- Umbauten:
 - Malerarbeiten, Bad, Küche, Storen, Garten, Boiler, Fassade

myky – Ihr Sanierungsplaner



myky - Ihr Sanierungsplaner

Energieeffizienz checken, Sanierungsplan erstellen und Kosten schätzen - mit dem myky-Sanierungsplaner planen Sie die nachhaltige Sanierung Ihres Eigenheims schnell und unkompliziert. Zudem erhalten Sie Zugriff auf das grosse Expertennetzwerk von myky.

[› Zum myky-Sanierungsplaner](#)

Unsere myky Hypotheken



Finanzieren

Festzinshypothek myky

Mit der Festzinshypothek myky finanziert die BEKB Liegenschaften, die hohe Standards an die nachhaltige Wärmeerzeugung erfüllen. Wenn Ihre Liegenschaft einen reduzierten CO₂-Ausstoss aufweist, profitieren Sie von einem bevorzugten Zinssatz auf Ihrer Festzinshypothek myky. Sichern Sie die langfristige Werterhaltung Ihrer Liegenschaft: Registrieren Sie sich auf myky.ch und erhalten Sie eine aktuelle Einschätzung zu Ihrer Liegenschaft sowie einen Überblick über bevorstehende Sanierungen.

Konditionen

Mindestbetrag	CHF 100 000.–
Laufzeit	2 bis 10 Jahre Festzinshypotheken myky mit Beträgen ab CHF 20 000.– bis zu CHF 100 000.– werden mit einer Laufzeit bis zum Ablauf Ihrer nächstfälligen Festzinshypothek abgeschlossen.
Zinsbindung	Fest über die ganze Laufzeit
Zinsvorteil	Bevorzugter Zinssatz

Unsere myky Hypotheken



Finanzieren

SARON Rollover Hypothek myky

Mit der SARON Rollover Hypothek myky finanziert die BEKB Liegenschaften, die hohe Standards an die nachhaltige Wärmeerzeugung erfüllen, zu einem bevorzugten Zinssatz. Die SARON Rollover Hypothek myky bietet Ihnen die Vorteile einer unbefristeten Finanzierung, welche sich vollumfänglich am Geldmarkt orientiert. Der Zinssatz wird jeweils vor dem Quartalsende berechnet und gilt für die letzten drei Monate. Sichern Sie die langfristige Werterhaltung Ihrer Liegenschaft: Registrieren Sie sich auf myky.ch und erhalten Sie eine aktuelle Einschätzung zu Ihrer Liegenschaft sowie einen Überblick über bevorstehende Sanierungen.

Konditionen

Mindestbetrag CHF 100 000.-, Erhöhung ab CHF 20 000.-

Laufzeit Unbefristet

Zinsbindung Variabel

Zinsvorteil Bevorzugter Zinssatz für max. 5 Jahre

Zinsänderungsrisiko Ja, der SARON folgt den Veränderungen auf dem Geldmarkt. Dadurch können während der Laufzeit des Vertrages Zinssatzschwankungen entstehen.

Amortisation Direkt oder indirekt

Zins- und Amortisationsbelastung Vierteljährlich

Produktwechsel Ja, auf Quartalsende

Kündigung 3 Monate Kündigungsfrist

Ersparnisse mit einer myky Hypothek

Rechnungsbeispiele:

Hypothek: CHF 500'000.00

Reduktion Zinssatz von 0.20 % = 1'000.00 pro Jahr weniger Zinskosten

Hypothek: CHF 800'000.00

Reduktion Zinssatz von 0.20 % = 1'600.00 pro Jahr weniger Zinskosten



Fragen



BEKB

BCBE



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**

B



BEKB

BCBE