

Inhaltsverzeichnis

GENEHMIGUNGSAKTEN

- **Überbauungsordnung Erweiterung Bergviertel**, bestehend aus:
 - Überbauungsplan 1: Abbauplan, 1:2'000
 - Überbauungsplan 2: Endgestaltung Minimalvariante, 1:2'000
 - Überbauungsplan 3: Endgestaltung Maximalvariante, 1:2'000
 - Überbauungsplan 4: Schnitte, 1:1'000
 - Überbauungsvorschriften
- **Zonenplanänderung** Gemeinde Niederbipp
 - Änderung Zonenplan Siedlung, Plan Nr. 10, 1:5'000
 - Änderung Zonenplan Landschaft, Plan Nr. 11, 1:5'000
- **Zonenplanänderung** Gemeinde Oberbipp
 - Änderung Zonenplan Siedlung, Plan Nr. 12, 1:5'000
 - Änderung Schutzzonenplan, Plan Nr. 13, 1:5'000

ERLÄUTERENDE AKTEN

- **Erläuterungsbericht** (Raumplanungsbericht nach Art. 47 RPV)
- **Umweltverträglichkeitsbericht**

RODUNGSUNTERLAGEN

Rodungs-/Aufforstungsplan 1:2'000 mit Übersicht 1:25'000

Weitere Unterlagen werden nach der Mitwirkung ergänzt

BAUGESUCHSUNTERLAGEN

Den UeO-Plänen Nr. 1, 2 und 4 kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (Art. 88 Abs 6 BauG)

Weitere Unterlagen werden nach der Mitwirkung ergänzt