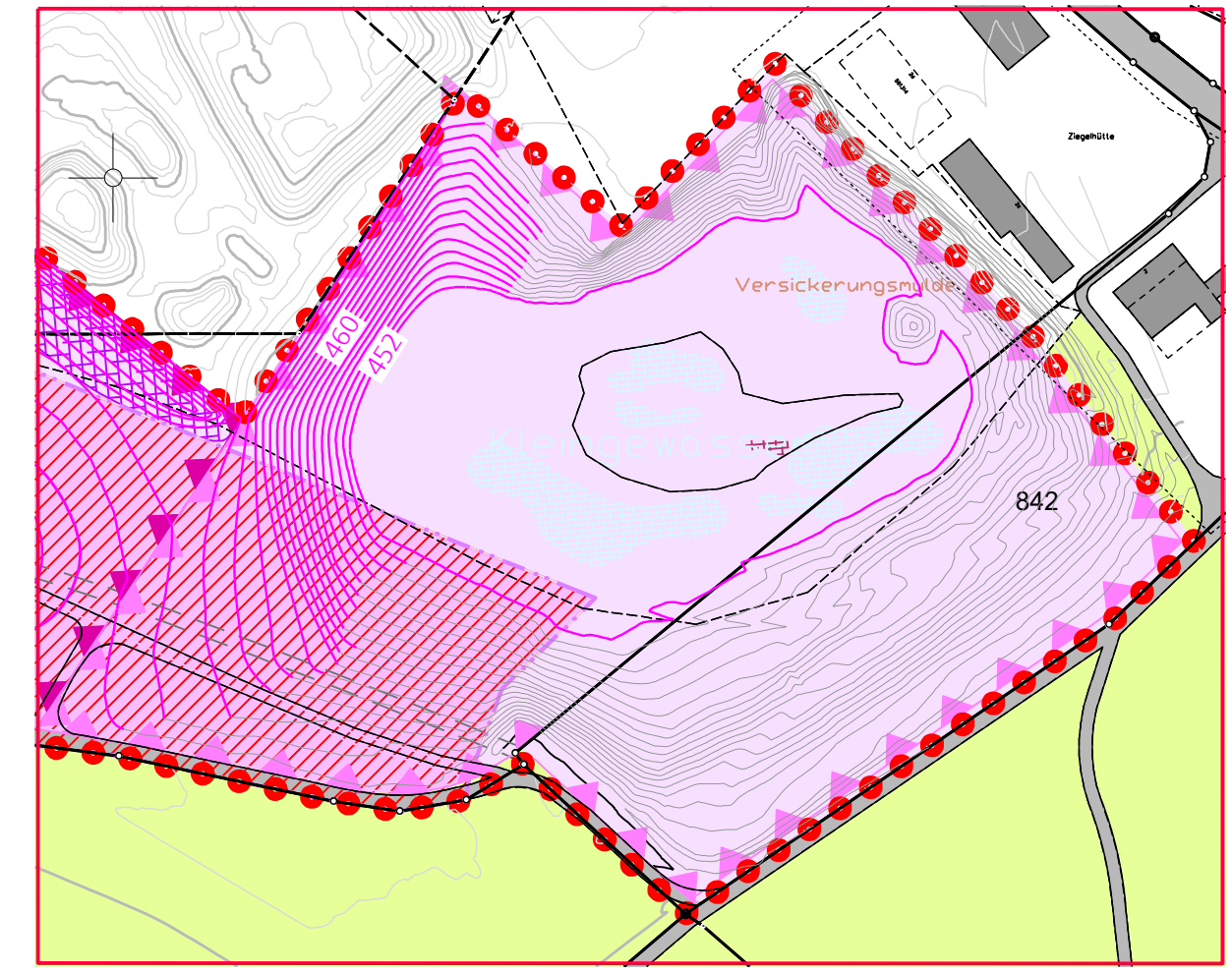
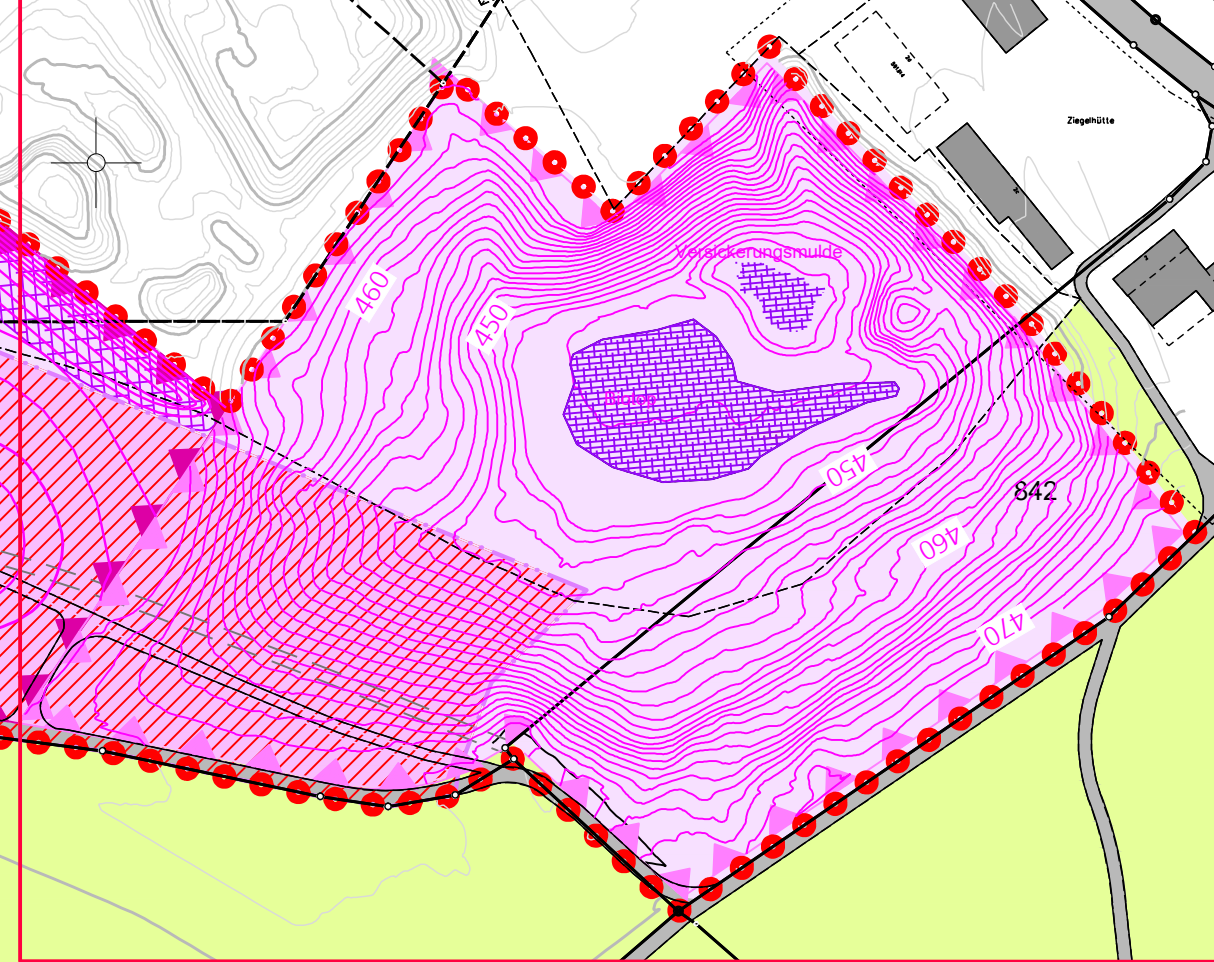


Bereich Reservat alt (Inhalte aufzuheben)



Bereich Reservat neu



GENEHMIGUNGSVERMERKE

	GEMEINDE OBERBIPP	GEMEINDE NIEDERBIPP
Mitwirkungsverfahren vom:
Vorprüfung vom:
Publikation im Amtsblatt vom:
Publikation im amtlichen Anzeiger vom:
Öffentliche Auflage vom:
Eingegangene Einsprachen:
Einspracheverhandlung am:
Erfledigte Einsprachen:
Un erledigte Einsprachen:
Rechtsverwahungen:
Beschlossen durch den Gemeinderat am:
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am:
Namens der Einwohnergemeinde		Namens der Einwohnergemeinde
Präsident:		Präsidentin:
Sekretär:		Sekretärin:
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:		Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Oberbipp den:		Niederbipp den:
Der Gemeindegeschreiber:		Der Gemeindegeschreiber:
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR):		
Datum:		

Kanton Bern Gemeinden Oberbipp und Niederbipp

Überbauungsordnung Erweiterung Bergviertel

Exemplar für die Mitwirkung
Überbauungsplan 2
Endgestaltung Minimalvariante Situation

Das Dossier beinhaltet:
Überbauungsplan 1 - Abbauplan
Überbauungsplan 2 - Endgestaltung Minimalvariante
Überbauungsplan 3 - Endgestaltung Maximalvariante
Überbauungsplan 4 - Schnitte
Überbauungsvorschriften

Der UeO kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (Art. 88 Abs 6 BauG)
Unterschriften Geschwstelter, Projektverfasser und Grundeigentümer siehe Unterschriftenliste.

Für die Richtigkeit der Grundbuchplankopie siehe Überbauungsplan 1 - Abbauplan

LEGENDE GEMEINDE OBERBIPP

Genehmigungsvermerke

- 472 Topografie im Endzustand
- Land- und Forstwirtschaftliches Wegnetz

Hinweise

- Perimeter Überbauungsordnung
- Abbau- und Auffüllperimeter
- Wiederaufforstung temporäre Rodung
- Gemeindegrenze

Überbauungsordnung 7 Neubannboden - genehmigte Elemente

Genehmigungsvermerke

- Abbau- und Auffüllperimeter
- Topografie im Endzustand
- Land- und Forstwirtschaftliches Wegnetz
- Ersatzaufforstungsfläche (im Rahmen des weiteren Abbaus)
- Hecke mit Krautsaum (breite 8m)
- Offener Bachlauf mit Hecke (Breite 10m)
- Kleingewässer
- Extensive Landwirtschaft
- Landwirtschaftszone (Nach Aufhebung der UeO)

Hinweise

- Wiederaufforstung temporäre Rodung
- Ersatzaufforstungsfläche in der Region

Überbauungsordnung Überschüttung Ost "Holzacher" - genehmigte Elemente

Genehmigungsvermerke

- Auffüllung I
- Auffüllung II
- Bereich Reservat
- Hecken
- Ruderalvegetation / Reptilienlebensraum
- Topografie im Endzustand
- Gewässer
- Hecke mit Krautsaum
- Forstwirtschaftliche Erschliessungsstrasse
- Extensive Landwirtschaft
- Landwirtschaftszone (Nach Aufhebung der UeO)

Hinweise

- Fläche mit Aufforstungspflicht (gemäss Rodungsbewilligung vom 28.02.1987)
- Wald Rodung und Wiederaufforstung

Platzhalter Koordinaten